



INNOVER

RETOUR SUR 1 AN DE RENCONTRES

dans les quartiers NPNRU de la CAMVS



AGENCE DE DEVELOPPEMENT ET D'URBANISME DE LA SAMBRE

OCTOBRE 2018

DES ACTEURS ...



Mai 2018_Réunion de lancement

Dans le cadre de l'appel à manifestations d'intérêt « ANRU+ » pour amplifier les pratiques d'excellence dans le renouvellement urbain, la ville de Maubeuge a été retenue pour intégrer le groupe de travail « Performance énergétique, environnementale, mobilité » en lien avec son projet de réseau de chaleur. Ce GT réunit différents territoires du renouvellement urbain afin de partager leurs expertises et savoir-faire.



Mars 2018_GT référentiel

La Région Hauts-de France a développé un Référentiel spécifique de la Troisième Révolution Industrielle afin d'orienter l'action et de favoriser l'appropriation de rev3 dans le renouvellement urbain. La Communauté Urbaine de Dunkerque et les communes concernées ont déjà intégré la démarche afin d'appliquer le modèle de troisième révolution industrielle au NPNRU.



Avril 2018_Contact mission EcoQuartier

Les aides accordées au titre du NPNRU sont en partie conditionnées à l'atteinte de l'objectif incontournable: «viser l'efficacité énergétique et contribuer à la transition écologique des quartiers». L'ANRU encourage les collectivités à se rapprocher de la démarche EcoQuartier qui porte des objectifs similaires avec le NPNRU en matière de développement durable. La CAMVS étudie la possibilité de labellisation pour ses opérations de renouvellement urbain.



Octobre 2018_Rencontre CD2E

Fédération d'entreprises autour de l'écoconstruction, formation sur chantier aux bonnes pratiques, structuration de groupes locaux pour une rénovation solidaire à travers la réinsertion, sensibilisation des entreprises et des propriétaires pour une rénovation de qualité ; autant de pistes de travail à développer avec le pôle de compétence CD2E, pour un renouvellement urbain plus durable et plus local.



Mars 2018_Rencontre TEAM2

En rassemblant sur le territoire des entreprises, des laboratoires de recherche et des établissements de formation, le pôle de compétitivité TEAM2 vise à accroître l'attractivité des entreprises par le biais de l'innovation à travers des projets collaboratifs de recherche et le développement d'emplois à forte valeur ajoutée. TEAM2 est ouvert à la mise en œuvre d'expérimentations dans les quartiers en renouvellement urbain de la CAMVS.



INNOVER

RETOUR SUR 1 AN DE RENCONTRES

dans les quartiers NPNRU de la CAMVS

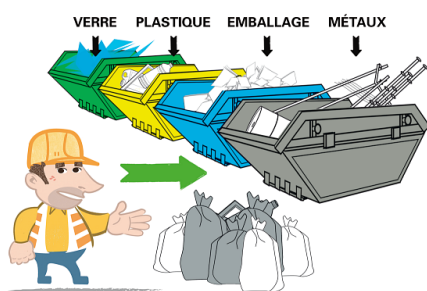
... ET DES IDEES



Un système énergétique local à l'échelle d'un quartier
Le coeur de la démarche repose sur la création d'un réseau de chaleur urbain permettant de récupérer la chaleur fatale d'un centre de valorisation énergétique et de la distribuer aux bâtiments existants ou projetés, qu'il s'agisse d'équipements, d'habitat ou de tertiaire. Au système de chauffage vient s'ajouter une ambition forte en matière de qualité énergétique des bâtiments. Développement d'énergies renouvelables, stockage de l'énergie et gestion intelligente sont autant de pistes de réflexion.



Un quartier inclusif pensé pour les populations spécifiques
La Sambre est caractérisée par une proportion élevée de familles monoparentales et de familles nombreuses. A cette particularité, vient s'ajouter la dynamique nationale d'accroissement des seniors. Personnes souffrant de handicap, mères ou jeunes isolés, la possibilité pour ces différentes populations de s'épanouir est fortement dépendante des questions d'aménagement urbain (habitat adapté, mobilité facilitée, accès à des espaces collectifs intéressants, accès aux commerces et services) et de vie quotidienne, afin d'être de vrais membres de la cité (présence au sein de l'espace public, vie sociale développée, pratique des commerces et services, vie culturelle, accès à l'emploi).



De la démolition à la déconstruction
A travers sa feuille de route, le gouvernement a affiché sa volonté de faire de la France un leader européen en matière d'économie circulaire. Une des mesures phares vise à « incorporer davantage de matières premières issues du recyclage dans les produits », la construction constituant un des secteurs prioritaires. Les cinq opérations d'aménagements urbains offre l'opportunité de développer des démarches de valorisation des déchets de chantiers de rénovation ou de déconstruction et ce, dans une logique de circuits courts. Il s'agit donc pour la Sambre d'éviter d'adopter tardivement des processus qui vont s'imposer sur tous le territoire français mais au contraire d'être précurseur et de développer des savoir-faire qui peuvent contribuer au maintien d'activités économiques.



Un quartier à santé positive
La CAMVS présente une sur-mortalité extrêmement élevée (indice de mortalité en 6ème position sur 233 agglomérations). Les problématiques de santé sont prégnantes tant chez les adultes (45% de la population de plus de 40 ans présentent des affections de longue durée sans compter les addictions notamment à la drogue et à l'alcool) que chez les enfants (obésité, déficit en acuité visuelle) dont 1/3 sont susceptibles de présenter un déficit en matière de langage. A travers le projet urbain, le NPNRU peut permettre la réduction des causes environnementales des problèmes de santé (habitat de mauvaise qualité, pollution atmosphérique, pollution intérieure, mauvaises alimentation).