

L'Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre recherche

Un(e) Chargé(e) d'études planification

Contrat à Durée Indéterminée

Société qui recrute : **ADUS**

Contrat de travail : **CDI**

Poste à pourvoir : **immédiatement**

Rémunération : **à négocier**

Localisation : Maubeuge / Hauts-de-France / **France**

Date de publication : 11 juin 2021

L'Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre (ADUS) est affiliée à la Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme (FNAU) qui regroupe 50 Agences couvrant les grandes Agglomérations Françaises. Elle œuvre depuis plus de 40 ans à **la mise en cohérence des politiques publiques en matière d'aménagement et de développement local**, conformément à l'art. L. 121-3 du code de l'urbanisme.

Association Loi 1901, l'Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre (ADUS) élabore des **outils d'observation, des études et des réflexions préalables** à destination de l'ensemble des acteurs de l'aménagement de ses territoires d'intervention à géométrie variable (commune, intercommunalités, arrondissement...). Centre de ressources participant à la construction collective d'un territoire durable, l'ADUS imagine avec les collectivités et ses partenaires le territoire de demain.

Composée d'une équipe pluridisciplinaire de professionnels de l'aménagement et du développement du territoire (16 salariés), les champs d'intervention de l'ADUS sont variés : aménagement, urbanisme, habitat et logement, déplacements et mobilité, environnement et paysage, problématique du développement durable... Dans un souci de mise en cohérence et d'harmonisation des politiques publiques, elle aide à la préparation des projets de territoires et aux stratégies de développement, à leur contractualisation, à leur mise en œuvre ainsi qu'à leur évaluation.

Observer, analyser, anticiper, planifier, conseiller, fédérer sont les maîtres mots de l'agence. Ce sont autant de compétences qui font de l'ADUS un outil partagé d'ingénierie essentiel à la réflexion et à l'anticipation du devenir des territoires.

Son Programme Partenarial d'Activités accorde par ailleurs une large place à l'accompagnement des démarches de planification en Sambre Avesnois (234 000 habitants – 151 communes). L'agence intervient en qualité d'assistance technique auprès des collectivités dans le cadre d'élaboration de PLUi.

MISSIONS

Au sein du pôle « Planification et Projets urbains » (équipe de 4 personnes), **le(la) chargé(e) d'études planification** aura pour missions de :

- Coordonner et mener les travaux et études spécifiques nécessaires à l'élaboration, au suivi, à la mise en œuvre et aux procédures d'évolutions des documents de planification :
- Elaboration des diagnostics.
- Estimation des besoins (habitat, économie, équipement).
- Ecriture des projets de territoire en lien étroit avec les collectivités concernées (projets d'aménagement et de développement durables, projet d'aménagement stratégique).
- Déclinaison des partis d'aménagement (gisements, densité, armature urbaine, ...),
- Elaboration des pièces règlementaires (plans de zonages, règlements écrits, orientations d'aménagement et de programmation, documents d'orientations et d'objectifs).
- Déclinaison de programmes d'actions,
- Proposition d'indicateurs et de modalités de suivi (gouvernance).

- Assister les maîtrises d'ouvrages en les accompagnant et les conseillant dans l'élaboration, le suivi, la mise en œuvre et l'évolution de leur documents d'urbanisme sur les plans méthodologiques, règlementaires, pédagogiques et communicationnels :
- Communication et pédagogie autour des documents et démarches de planification et de leurs enjeux.
- Animation des instances politiques et techniques auprès des partenaires concernés (techniciens et élus des communes, intercommunalités et syndicats), personnes publiques associées, population, ...
- Suivi des procédures et analyses des avis des Personnes Publiques Associées, des enquêtes publiques : conseil aux collectivités sur les procédures, les contentieux, ...

- Appuyer en interne toutes les demandes à caractère juridique et réglementaire concernant le droit de l'urbanisme : expertise et veille.

Plus particulièrement, le(la) chargé(e) d'études planification sera chargé de finaliser, avec le pôle « planification et projets urbains », et en partenariat avec les collectivités concernées, les procédures d'élaboration des PLUi de la Communauté de Communes Cœur de l'Avesnois et Communauté de Communes Sud Avesnois. Il/Elle assistera la Communauté d'Agglomération Maubeuge Val de Sambre dans les procédures d'évolutions de son PLUi approuvé en 2019.

Les travaux du (de la) chargée d'études planification pourront s'appuyer sur les compétences présentes au sein des différents pôles de l'agence.

PROFIL ET QUALITES REQUISES :

- BAC + 5 Urbanisme (type Master Aménagement Urbanisme et Développement des Territoires)
- Expérience de 2 ans minimum dans un poste similaire (urbanisme règlementaire et planification territoriale)
- Bonnes connaissances en droit de l'urbanisme
- Maîtrise du SIG indispensable
- Sensibilité aux enjeux urbains
- Une compétence dans un domaine parallèle est appréciée : habitat, projet urbain, foncier, ...
- Capacités relationnelles et rédactionnelles
- Goût du travail en équipe – habitude du travail en mode projet
- Rigueur intellectuelle, méthodologique et organisationnelle
- Capacité d'adaptation, de réactivité et d'initiative
- Sens de la pédagogie
- Déplacements fréquents - Permis B indispensable – réunions en soirée

Candidature (lettre de motivation et CV) à adresser avant le mercredi 30 juin à :
Monsieur le Président de l'Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre
19 Rue de Fleurus – BP 30273
50607 MAUBEUGE CEDEX

adus@adus.fr – christelle.vanuxeem@adus.fr

Pour plus de renseignements :
03-27-53-01-23 – adus@adus.fr – christelle.vanuxeem@adus.fr